

# FERTIGHAUS

## aktuell

GUT • PROFESSIONELL • SCHNELL

5/2009

D: € 2,- • A: € 2,15 •  
L: € 2,35 • sFr 4,-



# Große Marktübersicht

Online zum  
günstigen  
Baudarlehen



# Energiesparhäuser

Heizen  
mit  
Holz

Heckenschere  
zu gewinnen!



Parkett und  
Laminat  
schnell selbst  
verlegt!





## Passivhaus mit Mehrwert

Dieses „Plus-Energiehaus“, das eine fünfköpfige Familie von der Firma Blum Holzbau planen und errichten ließ, hat sowohl in ökologischer Hinsicht als auch in puncto Energieeffizienz echten Vorbildcharakter. Weil die Bauherren größten Wert auf den Einsatz ökologisch unbedenklicher Baustoffe legten, wurde das Haus in Holzrahmenbauweise errichtet und vollständig mit einer Lärchenholzverschalung verkleidet. Wie viele Passiv-

häuser besitzt auch dieses einen quadratischen Grundriss und einen kompakten Baukörper, ein konstruktiver Kniff, durch den unnötige Energieverluste reduziert werden. Ein Übriges zur Vermeidung von Wärmeveruschwendung tut die hochwärmegedämmte, luftdichte Gebäudehülle. Große Glasflächen auf der Südseite stellen die Sichtverbindung zum Garten her und erlauben eine passive Nutzung der Sonnenstrahlung.

### Mehr Energie als nötig

Der besondere Clou, der das Passivhaus nicht nur zu einem Energiesparhaus, sondern zumindest rechnerisch sogar zu einem „Energieerzeugerhaus“ macht, ist die auf dem Süddach installierte Photovoltaikanlage. Diese produziert fleißig Sonnenstrom, den die Bewohner gegen die gesetzlich garantierte Einspeisevergütung ins Netz einspeisen und dadurch ihr Haushaltsbudget kräftig aufbessern.



### Hausdaten

**Hersteller:** Blum Holzbau  
**Objekt:** Plus-Energiehaus  
**Bauweise:** Holzrahmenbauweise  
**Wohnfläche:** EG 68,55 m<sup>2</sup>; DG 76,51 m<sup>2</sup>  
**Dach:** Satteldach, 20°  
**Jahresprimärenergiebedarf:** 32,8 kWh/m<sup>2</sup>a  
 (max. zulässig 102,8 kWh/m<sup>2</sup>a)  
**Preis:** schlüsselfertig ab OK Kellerdecke  
 ca. € 285.000,-

Mehr Infos: Herstelleradresse auf Seite 74



## i wie innovativ: Bauen ohne Limits

**intelligent:** gedämmt mit ThermoAround<sup>®</sup>, von KfW-Effizienzhaus 70/55 bis Passivhaus

**individuell:** gebaut als wertiges Unikat, definiert nach Ihrer Lebensplanung

**interessant:** [www.rensch-haus.com](http://www.rensch-haus.com)

Leserservice Nr. F5090014

**RENSCH  
HAUS**

Wohnen neu erleben!